

Staszów, dnia 23.04.2024 r.

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 130 000 zł netto, prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), na zadanie  
pn.: „Świadczenie usługi w zakresie dozoru i ochrony fizycznej obiektu siedziby spółki znajdującej się na ulicy Wojska Polskiego 3 w Staszowie”

- 1. Zamawiający:** Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z o.o., ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 Staszów, NIP 866-000-14-12, REGON 830251455, Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000148363.
- 2. Przedmiot zamówienia:** „Świadczenie usługi w zakresie dozoru i ochrony fizycznej obiektu siedziby spółki znajdującej się na ulicy Wojska Polskiego 3 w Staszowie”
- 3. Sposób realizacji zamówienia:**
  - 3.1. Wykonawca musi przedstawić ofertę na zadanie określone w zamówieniu.
  - 3.2. Usługą ochrony objęty będzie teren Zamawiającego oraz biurowiec znajdujący się na: ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 Staszów.
- 4. Opis wymagań stawianych Wykonawcy:**
  - 4.1. Ochrona fizyczna oraz zabezpieczenie mienia Zamawiającego wykonywana przez Wykonawcę poprzez swoich pracowników ochrony (dozorców). Przewiduje się jednoosobową obsługę pracownika ochrony (dozorcy) w dozorowanym obiekcie.
  - 4.2. Praca w systemie zmianowym, całodobowo z uwzględnieniem dni wolnych oraz świąt.
  - 4.3. Zamawiający wymaga zatrudnienia wszystkich osób wykonujących czynności

polegających na ochronie fizycznej terenu i biurowca przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.), lub umowę cywilnoprawną na podstawie art. 734 - 751 Kodeksu Cywilnego.

4.4.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do realizacji zamówienia oraz odpowiednie uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

4.5.Czas świadczenia usługi zostanie wskazany przez Zamawiającego przed zawarciem umowy.

4.6.Przed przyjęciem obowiązków ochrony i dozoru na wezwanie Wykonawca przedstawi wykaz pracowników ochrony typowanych do ochrony obiektu wraz z uprawnieniami na obsługę kotła CO na paliwo stałe.

4.7.Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca przedstawi odpowiednie dokumenty potwierdzające jego wiedzę i doświadczenie.

4.8. Do obowiązków pracownika należy:

- Bezpośrednia ochrona fizyczna mienia na terenie obiektu Zamawiającego oraz biurowca,
- Niedopuszczenie do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony,
- Obsługa bramy głównej,
- Prace porządkowe, dbanie o ład i porządek wokół biurowca (zamiatanie sprzątanie, odśnieżanie w okresie zimowym),
- Obsługa kotła CO na paliwo stałe (wymagane uprawnienia),
- Respektowanie sporządzonego przez Zamawiającego wykazu obowiązków,
- Ustalenie uprawnień osób do przebywania na terenie chronionym, w tym legitymowanie osób w celu ustalenia ich tożsamości,
- Wzywianie osób do opuszczenia terenu w przypadku braku uprawnień do przebywania na chronionym terenie lub stwierdzenia zakłócenia przez nich porządku,
- Ujęcie osób stwarzających oczywiste bezpośrednie zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzkiego, a także chronionego mienia, w celu niezwłocznego oddania tych osób Policji,
- Sprawdzenie prawidłowości zamknięć obiektów, które powinny być zamknięte.

## **5. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 5.1. Na załączonym formularzu oferty, należy przedstawić cenę netto i brutto, oraz podatek VAT za wykonanie przedmiotu zamówienia – za 1 h pracy.
- 5.2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
- 5.3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
- 5.4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

## **6. Płatność:**

- 6.1. Za usługę określoną w pkt. 2 Zamawiający będzie płacił odpowiednio w oparciu o ceny jednostkowe za jedną godzinę świadczenia usługi przez jednego pracownika określone w złożonym formularzu ofertowym – załącznik nr 1.
- 6.2. Płatność nastąpi w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia wystawienia faktury VAT.

## **7. Opis sposobu wyboru oferty najkorzystniejszej:**

- 7.1. Oferta z najniższą ceną złożona przez Wykonawcę spełniającego określone wymagania zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza.
- 7.2. Kryterium: 100% cena.

## **8. Miejsce i termin składania ofert:**

- 8.1. Oferty należy składać na adres e-mail: [zamowienia@pgkim.pl](mailto:zamowienia@pgkim.pl) w terminie do dnia 29.04.2024 r. do godziny 11<sup>00</sup>
- 8.2. Oferta winna być sporządzona na „Formularzu oferty cenowej” stanowiącym załącznik nr 1 i podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

## **9. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:**

- 9.1. Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie PGKiM w Staszowie Spółka Gminy z o.o. ul. Wojska Polskiego 3 lub telefonicznie pod nr tel. 15 864 26 41 wew. 37.
- 9.2. Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z Wykonawcą jest Aleksy Opałka.

## **10. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:**

- 10.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację o wyniku postępowania. Zamawiający powiadomi

Wykonawcę, którego ofertę uzna za najkorzystniejszą wskazując miejsce i termin podpisania umowy.

- 10.2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po wyborze najkorzystniejszej oferty.
- 10.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny. W przypadku, gdy zostaną złożone dwie oferty o takiej samej, a zarazem najniższej cenie, Wykonawcy, którzy złożyli te oferty zostaną poproszeni o złożenie ofert dodatkowych z ceną nie wyższą od zaoferowanej w ofercie podstawowej – do skutecznego rozstrzygnięcia postępowania
- 10.4. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, a także do zakończenia postępowania bez wybrania jakiegokolwiek oferty.
- 10.5. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku, do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na czas trwania tych okoliczności. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca składa oświadczenie na formularzu ofertowym.**
- 10.6. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców powiązanych osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Na potwierdzenie braku ww. powiązań Wykonawca składa oświadczenie na formularzu ofertowym.**

#### 11. Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej

Załącznik nr 2 - RODO

Prezes Zarządu  
  
Grzegorz Orzechowski