

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Staszowie Spółka Gminy z o.o.**

ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 Staszów

Staszów, dnia 18.03.2026 r.

Zaproszenie do składania ofert

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 170 000 zł netto, prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. -

Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) , na zadanie pn. **„Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu położonym w Staszowie przy ul. Kościelnej 17A/1”**

• **Zamawiający**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z o.o., ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 Staszów, NIP 866-000-14-12, REGON 830251455, Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000148363, Kapitał Zakładowy 29 568 000,00 PLN, opłacony w całości występujące w imieniu Gminy Staszów mającej swoją siedzibę w Staszowie ul. Opatowska 31 zgodnie z umową nr 24/BZP/27/GNR/2025 z dnia 30.12.2025 r. oraz pełnomocnictwem z dnia 24.02.2026 r, znak: GNR.7132.5.2026.VIII.

• **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w lokalu położonym w Staszowie przy ul. Kościelnej 17A/1.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej celem dokonania oględzin i pomiarów ponieważ przedmiary mają charakter pomocniczy

Okres udzielonej gwarancji i rękojmi minimum **36 miesięcy** licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.

A. Stolarka okienna - zakres prac obejmuje m.in.:

- Demontaż istniejących okien,
- Dostawę i montaż nowych okien z PCV,
- Wykonanie obróbek tynkarskich wewnętrznych i zewnętrznych na surowo,
- Utylizację zdemontowanych elementów stolarki (po stronie Wykonawcy),
- Uporządkowanie miejsca pracy po zakończeniu robót.

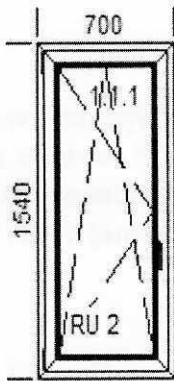
Zakres ilościowy: 2 szt. okien PCV – wymiary podano z dokładnością do 2 cm. Wykonawca zobowiązany jest dokonać samodzielnie pomiaru przed realizacją zamówienia, ponieważ przedmiary mają charakter pomocniczy.

• **Wymagania techniczne:**

- 2 sztuki okien o wymiarach: Szer. X Wym. (mm) : 700 x 1540,
- Kolor: biały uszcz. czarna,
- Klamki,
- Kolor okuć: białe osłonki,
- Przenikalność cieplna 0,81,
- Montaż zgodny z obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.

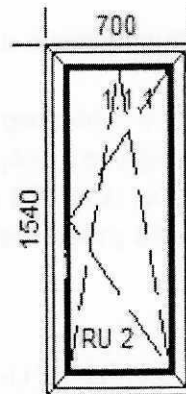
Widok od wewnątrz:

okno nr 1



Widok od wewnątrz:

okno nr 2



B. Stolarka drzwiowa – zakres prac obejmuje m.in.:

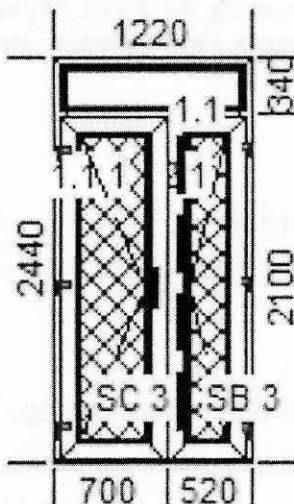
- Demontaż istniejących drzwi,
- Dostawa i montaż nowych drzwi,
- Wykonanie obróbek tynkarskich wewnętrznych i zewnętrznych na surowo,
- Utylizację zdemontowanych elementów stolarki (po stronie Wykonawcy),
- Uporządkowanie miejsca pracy po zakończeniu robót.

Zakres ilościowy: 1 szt. drzwi – wymiary podano z dokładnością do 2 cm. Wykonawca zobowiązany jest dokonać samodzielnie pomiaru przed realizacją zamówienia.

• Wymagania techniczne:

- Kolor: orzech dwustronny,
- Szkło dwustronne,
- Wymiary szer.x wys. (mm): 1220 x 2440,
- Niski próg,
- Otwieranie do wewnątrz,
- Słupki poziome: 1 x HO9320,
- Przymyki: 1 x HO8800,
- Montaż zgodny z obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.

Widok od wewnątrz:



Uwaga!

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

• Opis sposobu obliczania ceny

- Wykonawca w Formularzu ofertowym podaje cenę netto, podatek VAT oraz cenę brutto.
- Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
- Cena ofertowa musi zawierać wszystkie składniki cenotwórcze oraz należny podatek VAT (dot. ceny brutto), w przypadku kiedy występuje. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia na etapie złożenia oferty, nie będzie podstawą roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, zarówno w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, jak i po jego wykonaniu.
- Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
- Rozliczenie finansowe za realizację przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej za wykonanie przedmiotu zamówienia, potwierdzone protokołem odbioru końcowego bez uwag.
- Cena nie ulegnie zmianie przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację.
- W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrowo, a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena podana słownie.

• Rodzaje i opis kryteriów

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

1 kryterium: cena – 100%.

Zamawiający wybierze ofertę z najniższą zaoferowaną ceną (jeśli cena najkorzystniejszej oferty nie przekroczy kwoty, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia).

• Termin realizacji zamówienia

Zamówienie należy wykonać w terminie do 6 maja 2026 r.

• Termin i sposób składania ofert składania ofert

- Podpisaną* ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia 23.03.2026 r. do godziny 11:00 na adres e-mail Zamawiającego: zamowienia@pgkim.pl
- Oferty złożone po terminie Zamawiający pozostawi bez rozpatrzenia.
- Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie PGKiM w Staszowie Spółka Gminy z o.o. ul. Wojska Polskiego 3 lub telefonicznie pod nr tel. 15 864 26 41 wew. 44.
- Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z Wykonawcą jest Pani Monika Forkasiewicz.

**Oferta może być podpisana własnoręcznie a następnie wysłana w formie skanu jak również podpis może przybrać formę elektroniczną: kwalifikowany podpis elektroniczny, e-puap lub podpis osobisty (e-dowód)*

• Informacje o formalnościach

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego ofertę uzna za najkorzystniejszą wskazując miejsce i termin podpisania umowy.

2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po wyborze najkorzystniejszej oferty, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
 3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny. W przypadku, gdy zostaną złożone dwie oferty o takiej samej, a zarazem najniższej cenie, Wykonawcy, którzy złożyli te oferty zostaną poproszeni o złożenie ofert dodatkowych z ceną nie wyższą od zaoferowanej w ofercie podstawowej – do skutecznego rozstrzygnięcia postępowania.
 4. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, a także do zakończenia postępowania bez wybrania jakiegokolwiek oferty.
 5. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku, do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na czas trwania tych okoliczności. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca składa oświadczenie na formularzu ofertowym.**
 6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
- **Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż kwota 170.000,00 zł**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PGKiM w Staszowie Sp. Gminy z o.o.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iodo@pgkim.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z zamówieniem, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 170 000 zł netto, prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (11 lat) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.).
6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - dostawcy usług poczty mailowej, strony BIP, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencją niepodania danych jest brak

możliwości udziału w postępowaniu.

8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

a) dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,

b) w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;

c) na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.

10. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.

12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

13. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.

14. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

15. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

Załączniki:

a) Formularz ofertowy

b) Projekt umowy

DYREKTOR TECHNICZNY
PROKURENT


Piotr Kondek