

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Staszowie Spółka Gminy z o.o.**

ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 Staszów

Staszów, dnia 21.05.2026 r.

Zaproszenie do składania ofert

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 170 000 zł netto, prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. -

Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), na zadanie pn. „**Świadczenie usług
w zakresie dezynsekcji lokali mieszkalnych**”

• **Zamawiający**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z o. o., ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 Staszów, NIP 866-000-14-12, REGON 830251455, Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS 0000148363.

• **Opis przedmiotu zamówienia**

- Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie dezynsekcji lokali mieszkalnych.
- Usługa obejmuje dezynsekcje lokali mieszkalnych i ma na celu skuteczne zlikwidowanie wszelkich insektów (pluskwy, karaluch itp.).
- W trakcie trwania umowy przewiduje się wykonanie dezynsekcji na około 1200,00 m² powierzchni użytkowej lokali.
- Wizja i pomiary na miejscu.
- Zamawiający informuje, iż ilości szacunkowe są podglądowe i mogą ulec zarówno zwiększeniu jak i zmniejszeniu.
- Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonania usługi w ilości mniejszej lub większej niż ww. z powodu rzeczywistych mniejszych lub większych potrzeb, bez możliwości zgłaszania roszczeń wobec Zamawiającego z tego tytułu.
- Rekomendowane zapewnienie doradztwa w zakresie występowania ewentualnych zagrożeń epidemiologicznych.
- Zaleca się wybór optymalnej metody dezynsekcji dostosowanej do warunków i możliwości lokalowych gwarantującej bezpieczeństwo użytkowników lokali.
- W przypadku braku udostępnienia któregokolwiek z pomieszczeń w ustalonym przez strony terminie, Wykonawca winien powiadomić Zamawiającego, który wskaże nowy termin przeprowadzenia zabiegu.
- Usługa wykonana powinna być w sposób jak najmniej uciążliwy dla mieszkańców, tj. przy konieczności zwolnienia budynku/lokalu należy uwzględnić możliwie najkrótszy czas - nie więcej niż 8 godzin.

Uwaga!

Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

• **Opis sposobu obliczania ceny**

NIP 866-00-01-412
REGON 830251455
BDO: 000012111
www.pgkim.pl

tel.: (15) 864-26-41
fax: (15) 864-26-43
e-mail: sekretariat@pgkim.pl

Bank PKO BP nr rach: 47 1020 2629 0000 9502 0509 5346
BS Połaniec nr rach: 73 9425 0008 0000 1283 2000 0010
KRS 0000148363 – X Wydz. Gosp. Sądu Rejonowego w Kielcach
Wysokość kapitału zakładowego: 29 568 000,00 zł

- Wykonawca w Formularzu ofertowym podaje cenę netto, brutto oraz podatek VAT za 1 m² wykonanej usługi w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) a następnie podaje sumę cen brutto za całość zamówienia (cena netto za 1 m² x powierzchnia).
- Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
- Cena ofertowa musi zawierać wszystkie składniki cenotwórcze oraz należny podatek VAT (dot. ceny brutto), w przypadku kiedy występuje. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia na etapie złożenia oferty, nie będzie podstawą roszczeń Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, zarówno w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, jak i po jego wykonaniu.
- Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
- Płatność z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia będzie regulowana przez Zamawiającego na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury.
- Termin płatności faktur do 21 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- Cena nie ulegnie zmianie przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację.
- W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrowo, a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena podana słownie.

Podana powierzchnia wykonania usługi w formularzu ofertowym załącznik nr 1 ma charakter szacunkowy natomiast faktyczna ilość powierzchni będzie zależeć od potrzeb i możliwości finansowych Zamawiającego. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie tylko za faktycznie wykonaną usługę w okresie realizacji umowy.

- **Rodzaje i opis kryteriów**

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

1 kryterium: cena – 100%.

Zamawiający wybierze ofertę z najniższą zaoferowaną ceną (jeśli cena najkorzystniejszej oferty nie przekroczy kwoty, jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia).

- **Termin realizacji zamówienia**

Usługę należy wykonać w terminie od dnia podpisania umowy do 31.12.2026 r.

- **Termin i sposób składania ofert**

- Podpisaną* ofertę cenową należy złożyć w terminie do dnia 26.05.2026 r. do godziny 11:00 na adres e-mail Zamawiającego: zamowienia@pgkim.pl
- Oferty złożone po terminie Zamawiający pozostawi bez rozpatrzenia
- Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie PGKiM w Staszowie Spółka Gminy z o.o. ul. Wojska Polskiego 3 lub telefonicznie pod nr tel. 15 864 26 41 wew. 44.
- Pracownikiem uprawnionym do kontaktów z Wykonawcą jest Pani Monika Forkasiewicz.

**Oferta może być podpisana własnoręcznie a następnie wysłana w formie skanu jak również podpis może przybrać formę elektroniczną: kwalifikowany podpis elektroniczny, e-puap lub podpis osobisty (e-dowód)*

- **Informacje o formalnościach**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego ofertę uzna za najkorzystniejszą wskazując miejsce i termin podpisania umowy.
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po wyborze najkorzystniejszej oferty, ale nie później niż w terminie związania ofertą.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny. W przypadku, gdy zostaną złożone dwie oferty o takiej samej, a zarazem najniższej cenie, Wykonawcy, którzy złożyli te oferty zostaną poproszeni o złożenie ofert dodatkowych z ceną nie wyższą od zaoferowanej w ofercie podstawowej – do skutecznego rozstrzygnięcia postępowania.
4. **Ze względu na specyficzny charakter zamówienia Zamawiający przed podpisaniem umowy zaprosi wybranego Wykonawcę do ostatecznego określenia warunków udzielonej gwarancji opisanej w § 8 projektu umowy.**
5. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, a także do zakończenia postępowania bez wybrania jakiegokolwiek oferty.
6. **Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na czas trwania tych okoliczności. Na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu Wykonawca składa oświadczenie na formularzu ofertowym.**
7. **Z postępowanie o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców powiązanych osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Na potwierdzenie braku ww. powiązań Wykonawca składa oświadczenie na formularzu ofertowym.**
8. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

- **Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż kwota 170.000,00 zł**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PGKiM w Staszowie Sp. Gminy z o.o.
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: iodo@pgkim.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z zamówieniem, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 170 000 zł netto, prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (11 lat) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.).
6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - dostawcy usług poczty mailowej, strony BIP, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu;

konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu.

8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- a) dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,
- b) w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;
- c) na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.

10. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.

12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

13. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.

14. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

15. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy.
- 2) Projekt umowy.

Prezes Zarządu

Grzegorz Orzechowski