

UMOWA NR/2026

zawarta w dniu.....2026 r. w Staszowie, pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z o.o.

z siedzibą w Staszowie przy ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 Staszów wpisanym do rejestru przedsiębiorców KRS pod numerem 0000148363, NIP 866-000-14-12

reprezentowanym przez: **Prezesa Zarządu – Grzegorza Orzechowskiego**

zwanym w dalszej treści niniejszej umowy **ZAMAWIAJĄCYM**

a

.....

.....

.....

Adres:

.....

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej treści niniejszej umowy **WYKONAWCĄ**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następującego zadania:
„Dostawa środków czystości (ręczników) dla pracowników PGKiM Sp. z o. o. w 2026 r.”
2. Przedmiot zamówienia winien posiadać wymagane certyfikaty i deklaracje zgodności z wymogami dyrektyw Unii Europejskiej i być stosownie do tego oznaczony. Każdy ręcznik powinien zawierać wszytą po wewnętrznej stronie metkę z informacją:
o rodzaju tkaniny i procentowym składzie materiału, rozmiarze, sposobie prania i/lub prasowania, nazwę producenta.
3. Charakterystyka przedmiotu zamówienia:
 - wymiary: 140 x 70
 - ilość- 100 szt.
 - skład – 100 % bawełna
 - gramatura- 500g/m²- 600g/m²
 - kolorystyka jednobarwna
4. Dostarczane przez Wykonawcę środki czystości (ręczniki), o których mowa w ust. 1, będą fabrycznie nowe, w opakowaniu bez śladów używania i uszkodzenia.
5. Zamawiający informuje, iż ilości wskazane w formularzu ofertowym są podglądowe i mogą ulec zarówno zwiększeniu jak i zmniejszeniu nie więcej niż +/- 50%.

§ 2

Oświadczenia i zobowiązania

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1.1. Posiada odpowiednie kwalifikacje, sprzęt, zdolności techniczne i zawodowe do realizacji przedmiotu umowy i bierze za to pełną odpowiedzialność.
 - 1.2. Do realizacji niniejszej Umowy zapewni odpowiedni nadzór oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.
 - 1.3. Zamówienie polegać będzie na dostawie środków czystości (ręczników), koszt realizacji zamówienia określa oferta Wykonawcy - załącznik nr 1 stanowiący integralną część umowy.
 - 1.4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia lub jego części innym Wykonawcom bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
 - 1.5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania zamówienia innym Wykonawcom w całości lub jego części, Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania tych Wykonawców, jak za własne działanie lub zaniechanie.
 - 1.6. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego informowania Zamawiającego o zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na jego żądanie, wszelkie informacji o przebiegu wykonywania przez Wykonawcę zamówienia i umożliwienia mu dokonywania kontroli prawidłowości tego wykonania.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 2.1. terminowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 2.2. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym z zachowaniem należytej staranności, zasad rzetelnej wiedzy technicznej przy poszanowaniu przepisów wewnętrznych Zamawiającego,
 - 2.3. umożliwienia Zamawiającemu bieżącej kontroli realizacji przedmiotu umowy.
3. Wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.
4. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - 4.1. odebrania należyście wykonanego przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami niniejszej Umowy,
 - 4.2. zapłaty Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.

§ 3

Termin realizacji

1. Termin realizacji przedmiotu umowy:
2. Przez terminowe wykonanie zamówienia należy rozumieć dostawę i odbiór całego przedmiotu umowy bez uwag/ zastrzeżeń.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia w wykonaniu swoich zobowiązań lub dotrzymaniu jakiegokolwiek terminu, jeżeli jest to pośrednio lub bezpośrednio związane ze zdarzeniem o charakterze działań zbrojnych, pandemii, epidemii, ognisk epidemicznych lub ognisk występowania choroby zakaźnej, które miało wpływ na wykonanie niniejszej umowy, włączając w to także każde ogniwo łańcucha, konieczne do jej wykonania lub należytego wykonania.

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, iż dostarczenie przedmiotu zamówienia nastąpi jednorazowo.
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 uwzględnia Wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności koszty transportu, rozładunku, ubezpieczenia na czas transportu, odbioru reklamowanych produktów i ich wymiany na nowe.
3. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu stałe ceny jednostkowe w złotych polskich przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, zgodnie z cenami jednostkowymi brutto wskazanymi w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1.
4. Dostawa będzie realizowana transportem na ryzyko i koszt Wykonawcy – miejsce dostaw:

ul. Wojska Polskiego 3, 28- 200 Staszów

5. Zamawiający po przekazaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w ciągu 7 roboczych dni liczonych od daty ich złożenia ma prawo zgłoszenia Wykonawcy uwag poprzez wskazanie w szczególności braków, sprzeczności, niezgodności z obowiązującym prawem.
6. W przypadku wycofania z produkcji lub braku dostępności na rynku określonego produktu spowodowanego czynnikami niezależnymi od Wykonawcy, dopuszcza się możliwość w uzgodnieniu z Zamawiającym, zmiany i zastąpienia go innym produktem o cechach fizycznych nie gorszych od produktów wycofanego lub niedostępnego, z zachowaniem jego ceny i przy zachowaniu pisemnej formy informacji o zaistniałej zmianie.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy wniesienie przedmiotu dostawy, przez pracowników Wykonawcy, do pomieszczenia wskazanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
8. Po wykonaniu dostawy Wykonawca zobowiązuje się wystawić fakturę VAT i dostarczyć ją do siedziby Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się wprowadzać na życzenie Zamawiającego ewentualne zmiany w przedmiocie umowy uwzględniające potrzeby użytkowe Zamawiającego.

§ 5

Rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na zasadach ogólnych na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od daty dostawy środków czystości (ręczników) zawartych w załączniku nr 1.
2. Jeżeli Zamawiający podczas odbioru lub w toku użytkowania stwierdzi wady przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonej wady lub wymiany wadliwego produktu na nowy w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może w terminie 7 dni od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wady lub wymiany wadliwego produktu na nowy, od umowy odstąpić w całości lub w części zamówienia i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej określonej w § 8.
4. Wszelkie koszty związane z usunięciem wady ponosi Wykonawca.
5. Usuwanie wad nie stanowi dla Wykonawcy podstawy roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia.
6. Upływ okresów gwarancji i rękojmi nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady i braki, jeżeli wykonawca zawiadomił o nich Zamawiającego przed upływem tych okresów.
7. W zakresie nieuregulowanym umową stosuje się odpowiednio przepisy o rękojmi za wady na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 6

Cena, warunki realizacji

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za przedmiot umowy określony w § 1 kwotę w wysokości **złotych brutto** (słownie brutto:.....)
2. Koszty transportu i rozładunku na miejsce wykonania usługi ponosi Wykonawca.
3. Wszelkie ustalenia wymagające obecności przedstawiciela Zamawiającego dokonywane będą w jego siedzibie. Osobami upoważnionymi do kontaktów w imieniu Zamawiającego i w imieniu Wykonawcy są:
 - 1) Ze strony Zamawiającego – Pani Paulina Kuca tel. 15 864 26 41 wew. 50 lub 601 064 151, adres e-mail p.kuca@pgkim.pl
4. Ze strony Wykonawcy – Pan/Panitel., e-mail:
5. Zmiana osób wskazanych następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu § 10.

§ 7

Płatność

1. Zamawiający dokona zapłaty należności Wykonawcy wynikającej z postanowień niniejszej umowy, na podstawie faktury Wykonawcy.
2. Od 1 lutego 2026 r. za prawidłowo wystawioną fakturę należy rozumieć fakturę ustrukturyzowaną, o której mowa w art. 2 pkt 32 a) ustawy o VAT, wystawioną przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur, jeżeli Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę ustrukturyzowaną na rzecz Zamawiającego zgodnie z przepisami ustawy o VAT. Jeżeli Wykonawca nie wystawi faktury ustrukturyzowanej na rzecz Zamawiającego, mimo takiego obowiązku wynikającego z przepisów ustawy o VAT, Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty wynagrodzenia do momentu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. W tym zakresie, na potrzeby weryfikacji przez Zamawiającego obowiązku wystawienia faktury ustrukturyzowanej przez Wykonawcę, Wykonawca jest obowiązany podać na żądanie Zamawiającego wartość sprzedaży (w rozumieniu ustawy o VAT) Wykonawcy za 2024 r. brutto w terminie dwóch dni roboczych od otrzymania takiego żądania. Brak podania przez Wykonawcę wartości sprzedaży (w rozumieniu ustawy o VAT) Wykonawcy za 2024 r. brutto uznaje się za okoliczność, świadczącą o tym, że faktura została wystawiona nieprawidłowo, z wszelkimi tego konsekwencjami.
3. Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę ustrukturyzowaną na rzecz Zamawiającego za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF).
4. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej w sposób inny niż wskazany w ust. 3 lub w przypadku zaistnienia innych nieprawidłowości na fakturze ustrukturyzowanej, Wykonawca jest obowiązany do wystawiania faktury korygującej zawierającej prawidłowe dane w terminie 3 dni roboczych od dnia wystawienia faktury ustrukturyzowanej lub od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego żądania wystawiania faktury korygującej. Uregulowanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim, dotyczy również błędnie wystawionej przez Wykonawcę faktury korygującej. W tym względzie, w celu uniknięcia wątpliwości, przyjmuje się, że termin płatności Wynagrodzenia z faktury ustrukturyzowanej zaczyna biec od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
5. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury ustrukturyzowanej w sposób inny niż wskazany w ust. 2 i ust. 3, Zamawiający nie ponosi żadnych negatywnych konsekwencji związanych z brakiem płatności faktury w terminie, w szczególności Wykonawcy nie przysługują odsetki za zwłokę w płatności faktury. W takiej sytuacji uznaje się, że brak płatności następuje z winy Wykonawcy.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Zmiana przepisów zmieniająca stawkę podatku VAT spowoduje zastosowanie stawki podatku VAT właściwej na dzień powstania obowiązku podatkowego. Płatność wynikająca z umowy (§ 6 pkt 1) zostanie dokonana przelewem w terminie do 30 dni od wystawienia faktur przez Wykonawcę na rachunek bankowy Wykonawcyprowadzony przez bank:
8. Za datę realizacji płatności wynikających z postanowień umowy uważa się datę wpływu środków na konto Wykonawcy.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku nieterminowej realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę za każdy dzień kalendarzowy zwłoki w stosunku do umownego terminu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wartości netto zamówienia określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wartości netto umowy określonej w § 6 ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wartości netto umowy określonej w §6 ust. 1
4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Stronom nie może przekroczyć 10% wartości netto umowy określonej w §6 ust. 1
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy o podstawie i wysokości naliczonej kary umownej i wyznaczeniu mu 14 dniowego terminu zapłaty tej kary.

§ 9

Siła wyższa

Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli naruszenie to spowodowane zostało przyczyną zewnętrzną, nadzwyczajną i niemożliwą do zapobieżenia, a w szczególności skutek wojny i innych działań zbrojnych, embarga, terroryzmu, zamieszek, klęsk żywiołowych, pandemii, epidemii, pożaru, strajku, blokady, a także interwencji organów władzy i uniemożliwiło lub utrudniło to Stronom, producentowi towaru, poddostawcom i przewoźnikom, prawidłowe wykonanie ciążących na nich obowiązków. Nadto, za siłę wyższą uważa się także zdarzenia o charakterze epidemii, ognisk epidemicznych lub ognisk występowania choroby zakaźnej, jeżeli zdarzenia te pośrednio lub bezpośrednio pozostawały w związku z wykonaniem Umowy, także w każdym ogniwie łańcucha jej wykonania lub należytego wykonania.

§ 10

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień przedmiotowej umowy w stosunku do treści złożonej oferty w następujących okolicznościach i warunkach:
 - 1.1. gdy konieczność wprowadzenia modyfikacji wyniknie ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, na mocy których na Zamawiającego lub Wykonawcę nałożony zostanie obowiązek zrealizowania przedmiotu zamówienia w sposób różniący się od zaoferowanego w ofercie z zastrzeżeniem,
 - 1.2. gdy podczas realizacji umowy wystąpią nieprzewidywalne na etapie zawierania umowy okoliczności uniemożliwiające zrealizowanie przedmiotu zamówienia w sposób przewidziany w ofercie.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
3. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych

niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.

2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 3.1. przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 3.2. do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3.3. dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych
 - 3.4. do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 3.5. zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz

danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).

16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
18. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
19. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany w treści umowy dokonane muszą być w formie pisemnej, zatwierdzonej przez obie strony umowy pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią:
Załącznik nr 1: Formularz ofertowy Wykonawcy
Załącznik nr 2: Zapytanie ofertowe
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Podpisy stron:

WYKONAWCA:

.....

ZAMAWIAJĄCY:

.....